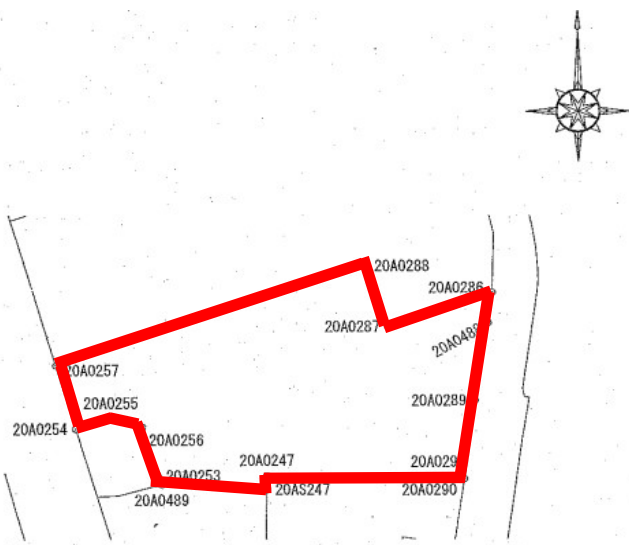


# 市有地の概要（物件番号 2）

## 案内図



## 区画図



### ●説明事項

項目	説明事項	問い合わせ先
所在	矢板市本町1032番 3	総務課 TEL43-1113
地目	雑種地	総務課 TEL43-1113
面積	2,454㎡	総務課 TEL43-1113
販売価格	34,690,000円	総務課 TEL43-1113
用途地域（建ぺい率／容積率）	近隣商業地域（80/200）	都市整備課 TEL43-6213
上水道	引込無（買受人負担）	水道課 TEL44-1511
公共下水道	東側道路より接続可（買受人負担）	下水道課 TEL43-6214
受益者負担金	不要（納付済）	下水道課 TEL43-6214
契約諸費用	買受人負担	総務課 TEL43-1113
不動産取得税	買受人負担	矢板県税事務所 TEL43-2171
登記手数料	買受人負担	総務課 TEL43-1113
登録免許税	買受人負担	総務課 TEL43-1113
開発協議	事前協議が必要です	都市整備課 TEL43-6213
売買条件	購入者は当該地を複数の宅地として造成及び販売すること ※土地の分譲・販売には宅建業法上の免許が必要です	総務課 TEL43-1113