

空き家バンク登録物件情報

価格 500万円

登録No.		6-6			
物件所在地		栃木県矢板市沢			
賃貸又は売却の別		☐ 賃貸 (媒介による) ☒ 売却		建築年等	2階建て・築42年
物件の概要	土地面積	1199.19㎡	建物面積(延床)	149.99㎡	
	間取り	1階	☒ 居間(8)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()		
			☒ 和室(6)畳 (6)畳 (8)畳 ☐ 洋室()畳 ()畳		
		2階	☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他()		
			☒ 和室(6)畳 (7.5)畳 () ☐ 洋室()畳 ()畳		
	補修の要否	☐ 補修不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中			
補修の費用負担	☐ 所有者負担 ☒ 購入者負担 ☐ その他()				
希望価格	☐ 賃貸()万円/月 程度 ☒ 売却(500万)円 程度(交渉可)				
使用状況	☐ 居住中 ☐ 別荘として使用 ☒ 使用していない ☐ その他				
主要な施設までの距離	☒ 野崎駅まで(約3)km ☒ 市役所まで(4.4)km ☒ 国際医療福祉大学 塩谷病院まで(約6)km ☒ 矢板ICまで(約9)km ☒ ベイシアまで(約4)km				
設備の状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()		風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ その他
	ガス	☐ プロパンガス ☐ その他()		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り ☐ 和式 ☒ 洋式
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()		駐車	☒ 有(3)台[うち車庫()台] ☐ 無
	下水道	☐ 接続済み ☐ 浄化槽 ☐ その他()		物置	☒ 有()坪・㎡程度 ☐ 無
	電話	☐ 接続済み ☐ その他()		庭	☒ 有()坪・㎡程度 ☐ 無
	テレビ	☐ 接続済み ☐ その他()		その他	農地付き物件
※建物の引渡しは、令和7年9月以降となります。					
担当業者	業者名	株式会社 三和住宅			
	連絡先	0287-36-5454			
	ホームページ	https://www.as30.jp/			









