

地域計画

策定年月日	令和7年3月28日
更新年月日	令和8年3月11日 ( )
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	栃木県矢板市 (09211)
地域名 (地域内農業集落名)	泉地区 (上太田、東泉、山田、田野原、下伊佐野)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	443.5 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	405.8 ha
② 田の面積	284.5 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	22.6 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	119.7 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	221.5 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	205.1 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	89.6 ha
(備考)八方ヶ原牧場(農用地区域):133.0ha、遊休農地:2.8ha	

- 注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。  
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。  
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。  
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。  
 5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。  
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

地区において、規模拡大意向のある担い手が少ないため、地区外の担い手への農地集積・集約を進める必要がある。  
 現状、担い手でカバーできているが、今後、地域全体の高齢化が進み、離農者が増えることを考えると、担い手や農業法人の従業員など人材の確保が必要。地域内には後継者候補はいるが、確実ではない。  
 就農してもすぐにやめてしまうので、就労支援ややりがいづくりが必要。  
 条件が悪い農地については、借り手がないため、ほ場整備・拡大等の対策、保全管理への対応等、将来の担い手が使い勝手の良い条件で営農ができるよう準備しておく必要がある。  
 水田作付面積:主食用米121.4ha、麦5ha、飼料用米64.3ha、WCS稲6.7ha、飼料用作物31.8ha、園芸作物(いちご、ねぎ、とうがらし、しゅんぎく ほか)2.8ha、果樹0.2ha、保全管理17.2ha ほか

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

米(主食用・飼料用)がメインとなる。農地の特性上(湿地が多い)麦・大豆は作るのが困難。  
 作付品目(コシヒカリ等)を場所に割り当てて集約し、効率的に栽培していく。  
 電気で水をくみ上げるような場所は採算が合わないので、生産について要検討。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
法人間での耕作地の交換などにより効率的な利用を検討する。(さとうふあーむ、ファームやまだ)			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	76	%	将来の目標とする集積率
			80 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
現行の担い手の離農に伴い、効率的に団地面積の拡大を進める。			



5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1	八方牧場管理組合	牧場管理	牧草

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農	—	2.2 ha	8.0 ha	水稲、麦、飼料米、りんどう、りんご	2.2 ha	8.0 ha	234、244、286	
2	利用者	—	0.7 ha			0.7 ha		251、287	
3	認農	—	水稲	1.2 ha	水稲	1.8 ha	1.2 ha	256、288	
4	認農	—	水稲、飼料米	1.2 ha	水稲、飼料米	21.2 ha	1.2 ha	239、257、289、295	
5	利用者	—	水稲、飼料米		水稲、飼料米	1.7 ha		290	
6	認農	—	水稲、飼料米	0.1 ha	水稲、飼料米	6.4 ha	0.1 ha	291	
7	認農	—	水稲、繁殖牛	0.1 ha	水稲、繁殖牛	5.5 ha	0.1 ha	292	
8	認農	—	水稲、麦	0.2 ha	水稲、麦	6.3 ha	0.2 ha	258、293、298	
9	認農	—	水稲、繁殖牛	8.0 ha	水稲、繁殖牛	7.2 ha	8.0 ha	243、294、301	
10	認農	—	水稲、麦、そば		水稲、麦、そば	2.8 ha		233	
11	利用者	—	水稲		水稲	0.1 ha		235	
12	認農	—	水稲、麦	2.1 ha	水稲、麦	10.0 ha	2.1 ha	236、245	
13	認農	—	水稲、繁殖牛、ねぎ	1.1 ha	水稲、繁殖牛、ねぎ	3.4 ha	1.1 ha	237、248、270	
14	認農	—	水稲、飼料米、ひまわり		水稲、飼料米、ひまわり	2.8 ha		238	
15	認農	—	水稲、麦、なす、しゆんぎく	0.4 ha	水稲、麦、なす、しゆんぎく	7.8 ha	0.4 ha	240、260	
16	認農	—	水稲、しいたけ(原木)		水稲、しいたけ(原木)	2.8 ha		241	
17	認農	—	水稲、麦	4.9 ha	水稲、麦	4.6 ha	4.9 ha	242、266、283、300	
18	利用者	—				0.1 ha		246	
19	利用者	—	水稲		水稲	0.7 ha		247	
20	認農	—	水稲、麦、ねぎ	0.9 ha	水稲、麦、ねぎ	10.5 ha	0.9 ha	249	
21	利用者	—	水稲		水稲	1.7 ha		250	
22	認農	—	水稲		水稲	11.2 ha		252	
23	利用者	—				0.2 ha		253	
24	利用者	—				0.1 ha		254	
25	利用者	—				0.1 ha		255	
26	利用者	—	水稲		水稲	0.9 ha		259	
27	利用者	—	飼料米		飼料米	1.1 ha		262	
28	利用者	—	水稲、飼料米		水稲、飼料米	3.1 ha		263	
29	利用者	—				0.1 ha		264	
30	利用者	—				0.2 ha		265	
31	認農	—	水稲、麦、飼料米	1.2 ha	水稲、麦、飼料米	15.2 ha	1.2 ha	267	
32	認農	—	水稲、そば	4.0 ha	水稲、そば	6.8 ha	4.0 ha	268、284	
33	認農	—	水稲		水稲	0.1 ha		269	
34	認農	—	水稲、繁殖牛	2.6 ha	水稲、繁殖牛	3.5 ha	2.6 ha	271	
35	認農	—	水稲、繁殖牛	1.0 ha	水稲、繁殖牛	0.8 ha	1.0 ha	272	
36	利用者	—	水稲、麦、飼料米		水稲、麦、飼料米	1.8 ha		273	
37	認農	—	繁殖牛	1.7 ha	繁殖牛	7.1 ha	1.7 ha	274	
38	認農	—	水稲、繁殖牛	1.2 ha	水稲、繁殖牛	9.3 ha	1.2 ha	275	
39	利用者	—	水稲、繁殖牛		水稲、繁殖牛	1.1 ha		276	
40	利用者	—	水稲、飼料米		水稲、飼料米	2.5 ha		277	
41	利用者	—	水稲、飼料米		水稲、飼料米	2.3 ha		278	
42	利用者	—				0.1 ha		279	
43	利用者	—				1.1 ha		280、299	
44	利用者	—	水稲		水稲	1.0 ha		281	
45	認農	—	水稲、いちご	2.1 ha	水稲、いちご	3.0 ha	2.1 ha	282	
46	認農	—	水稲、麦、飼料米	0.9 ha	水稲、麦、飼料米	26.8 ha	0.9 ha	285	
47	認農	—	水稲、繁殖牛	2.2 ha	水稲、繁殖牛	0.1 ha	2.2 ha	296	
48	利用者	—	水稲		水稲	0.4 ha		297	
49	認農	—	水稲、いちご、繁殖牛	1.0 ha	水稲、いちご、繁殖牛	0.3 ha	1.0 ha	261	
50	認農	—	水稲		水稲	0.6 ha		—	
51	認農	—	水稲、ねぎ、えだまめ	3.2 ha	水稲、ねぎ、えだまめ	1.2 ha	3.2 ha	510	
52	利用者	—				1.3 ha			新規
53	認農	—	水稲	0.2 ha	水稲	6.5 ha	0.2 ha		新規
54	認農	—				9.9 ha			新規
55	認農	—	飼料用米	3.1 ha	飼料用米	1.4 ha	3.1 ha		新規