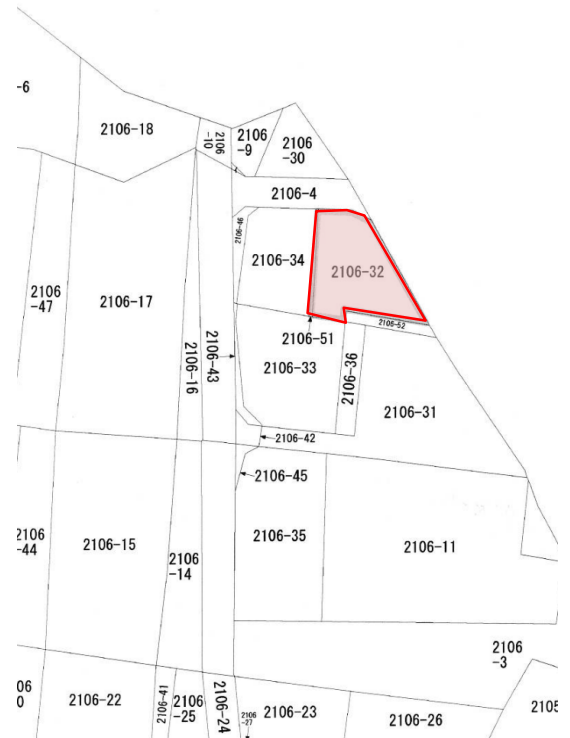


市有地の概要（物件番号 1）

案内図



区画図



国土地理院ウェブサイト (<http://maps.gsi.go.jp>)

●説明事項

項目	説明事項	問い合わせ先
所在	矢板市片岡2106-32、-51	財政課 TEL47-6566
地目	雑種地	財政課 TEL47-6566
面積	合計408.00㎡	財政課 TEL47-6566
販売参考価格 ※売買契約前に不動産鑑定士の時点修正に基づき販売価格を最終決定します	3,280,000円 (令和7年度時点の価格)	財政課 TEL47-6566
用途地域（建ぺい率／容積率）	第一種低層住居専用地域（40／60） 準住居地域（60／200）	都市整備課 TEL43-6213
上水道	接続可（買受人負担）	上下水道事務所 水道担当 TEL44-1511
公共下水道	接続可（公共汚水桝までは市負担）	上下水道事務所 下水道担当 TEL43-6214
受益者負担金	不要	上下水道事務所 下水道担当 TEL43-6214
契約諸費用	買受人負担	財政課 TEL47-6566
不動産取得税	買受人負担	矢板県税事務所 TEL43-2171
登記手数料	買受人負担	財政課 TEL47-6566
登録免許税	買受人負担	財政課 TEL47-6566