

空き家バンク登録物件情報

価格 1,200 万円

登録No.		8-1			
物件所在地		栃木県矢板市扇町二丁目			
賃貸又は売却の別		☐ 賃貸 ☒ 売却 (媒介による)		建築年等	木造瓦葺2階建・築37年
物件の概要	土地面積		314.80㎡	建物面積(延床)	149.88㎡
	間取り	1階	☒ 居間 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ 和室(8)畳 ☒ 洋室(6)畳		
		2階	☒ 和室(6)畳 ☒ トイレ ☒ 洋室(6)畳 (6)畳 (6)畳		
	補修の要否		☐ 補修不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		
	補修の費用負担		☐ 所有者負担 ☒ 購入者負担()		
	希望価格		☐ 賃貸(万)円/月 程度 ☒ 売却(1,200万)円 程度		
使用状況		☐ 居住中 ☐ 放置(年) ☒ その他(令和8年6月まで居住)			
主要な施設までの距離		☒ 矢板駅まで(1.5)km ☒ 市役所まで(2.0)km ☒ 国際医療福祉大学塩谷病院まで(3.0)km			
設備の状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()		風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☒ その他(要確認)
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他()		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り ☐ 和式 ☒ 洋式
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()		駐車	☒ 有(4)台 ☐ 無
	下水道	☐ 接続済み ☒ 浄化槽 ☐ その他()		物置	☐ 有()㎡ ☒ 無
	電話	☐ 接続済み ☐ その他()		庭	☒ 有(180)坪・㎡程度 ☐ 無
	テレビ	☒ 接続済み ☐ その他()		その他	
担当業者	業者名	株式会社 三和住宅			
	連絡先	0287-36-5454			
	ホームページ	https://www.as30.jp/			









