第５章 公共施設地区別の分析

１ 公共施設類型分類による地区別の施設配置状況

表 5-1 地区別の施設配置状況一覧

大分類	中分類	小分類	矢板	泉	片岡	合計
市民文化系施設	集会施設	公民館	1	1	1	3
		コミュニティホール			1	1
	文化施設	文化会館	1			1
		生涯学習施設	1			1
社会教育系施設	図書館	図書館	1			1
	博物館等	文化財、博物館	2	2		4
スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	屋内スポーツ施設	4	2	1	7
		屋外スポーツ施設	9	3	1	13
	レクリエーション施設・観光施設	観光施設		2		2
産業系施設	産業系施設	農業振興施設	5	2	1	8
		商業振興施設	2		1	3
学校教育系施設	学校	小学校	5	1	3	9
		中学校	1	1	1	3
	その他教育施設	給食共同調理場	3	1	1	5
		その他教育施設			1	1
子育て支援施設	幼保・こども園	保育所		1	1	2
	幼児・児童施設	児童館、学童保育館	5	1	3	9
保健・福祉施設	社会福祉施設	高齢福祉施設		1	1	2
		その他社会福祉施設	2			2
行政系施設	庁舎等	庁舎	3			3
	消防施設	消防器具置場	14	6	5	25
	その他行政系施設	環境系施設	2			2
公営住宅	公営住宅	市営住宅	2	2	4	8
公園	公園	公園	5		2	7
その他	その他	駐車場、駐輪場	2		2	4
		公衆トイレ	2	2		4
		普通財産	2	1		3
		合計	74	29	30	133

２ 公共施設地区別の分析

（１）矢板地区の分析

表 5-2-1 矢板地区の公共施設一覧

大分類	中分類	小分類	No	施設名称	延床面積（㎡）	耐用年数到来年度
市民文化系施設	集会施設	公民館	1	矢板公民館	1,229	2029
	文化施設	文化会館	2	矢板市文化会館	4,652	2027
		生涯学習施設	3	矢板市生涯学習館	1,231	2041
社会教育系施設	図書館	図書館	4	矢板市立図書館	1,232	2029
	博物館等	文化財、博物館	5	矢板武記念館	481	1872
			6	矢板武記念館仮設倉庫	26	2017
スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	屋内スポーツ施設	7	矢板市体育館	1,680	2001
			8	日新体育館	825	2025
			9	矢板市武道館	854	2016
			10	矢板市弓道場	204	2008
		屋外スポーツ施設	11	矢板運動公園管理事務所	218	2013
			12	矢板運動公園陸上競技場	206	2025
			13	矢板運動公園サッカー場	83	2017
			14	矢板運動公園プール	324	2031
			15	矢板運動公園相撲場	365	2025
			16	矢板運動公園テニスコート	128	2035
			17	矢板運動公園多目的グランド	100	2035
			18	矢板運動公園野球場	1,554	2052
			19	日新多目的グランド	35	2005
産業系施設	産業系施設	農業振興施設	20	矢板市農村環境改善センター	825	2042
			21	道の駅やいた	820	2048
			22	塩田ダム管理事務所	223	2046
			23	塩田・片俣放流警報局	9	2035
			24	農産物即売所	68	2018
		商業振興施設	25	勤労青少年ホーム	724	2031
			26	魚菜市場	912	2003
学校教育系施設	学校	小学校	27	矢板小学校	8,670	2023
			28	東小学校	5,593	2022
			29	川崎小学校	3,347	2033
			30	西小学校	2,570	2021
			31	豊田小学校	3,433	2037
		中学校	32	矢板中学校	10,137	2032
	その他教育施設	給食共同調理場	33	矢板中央学校給食共同調理場	249	2012
			34	矢板東学校給食共同調理場	157	2005
			35	矢板北学校給食共同調理場	283	2021
子育て支援施設	幼児・児童施設	児童館、学童保育館	36	矢板児童館	360	2026
			37	矢板東児童館	174	2015
			38	矢板小学童保育館	66	2026
			39	東小学童保育館	82	2015
			40	川崎小学童保育館	88	2024
保健・福祉施設	社会福祉施設	その他社会福祉施設	41	矢板市城の湯温泉センター	2,855	2025
			42	きずな館	583	2030

大分類	中分類	小分類	No	施設名称	延床面積（㎡）	耐用年数到来年度
行政系施設	庁舎等	庁舎	43	市役所	5,478	2012
			44	矢板市生涯学習館（庁舎）	260	2041
			45	コミュニティ防災センター	227	2032
	消防施設	消防器具置場	46	第1分団第1部消防器具置場	64	2020
			47	第1分団第2部消防器具置場	64	2021
			48	第1分団第3部消防器具置場	38	2009
			49	第1分団第4部消防器具置場	64	2028
			50	第1分団第5部消防器具置場	64	2026
			51	第2分団第1部消防器具置場	46	2013
			52	第2分団第2部消防器具置場	46	2004
			53	第4分団第1部消防器具置場	46	2012
			54	第4分団第2部消防器具置場	53	2016
			55	第4分団第3部消防器具置場	53	2017
			56	第4分団第4部消防器具置場	64	2019
			57	第4分団第5部消防器具置場	53	2014
			58	第4分団第6部消防器具置場	46	2011
			59	旧第1分団第4部消防器具置場	53	2013
	その他行政系施設	環境系施設	60	矢板市道の駅エコモデルハウス	264	2031
			61	リサイクルハウス（物置）	38	2006
公営住宅	公営住宅	市営住宅	62	荒井市営住宅（平屋）	4,115	2005
			63	中市営住宅	10,367	2023
公園	公園	公園	64	長峰公園	185	2050
			65	川崎城跡公園	77	2015
			66	矢板運動公園休憩施設	262	2010
			67	けやき公園	6	2025
			68	館ノ川広場	43	2010
その他	その他	駐車場、駐輪場	69	矢板駅東自転車駐車場	230	2021
			70	矢板駅西自転車駐車場	468	2024
		公衆トイレ	71	市役所前公衆便所	24	1997
			72	矢板駅西広場	37	2017
		普通財産	73	旧矢板農業改良普及所	482	2008
			74	矢板警察署駅前派出所	35	2029

(地区の特徴)

矢板地区の人口は 22,423 人(平成 27 年(2015 年)現在) であり、年少人口（14 歳以下）が 2,837 人、生産年齢人口（15 歳～64 歳）が 13,703 人、高齢者人口（65 歳以上）が 5,883 人となっています。

市内で一番目に人口が多い地区であり、本地区は、様々な都市機能を有する矢板市街地と、その市街地を取り囲む田園により構成されています。

矢板駅周辺には市役所や矢板市体育館等の公共公益施設が集積し、行政サービスの中心地として機能しています。また、駅前周辺は、本市の中心商業地として機能していましたが、現在の活力は低下し、空店舗や空地等の未利用地が増えています。

（地区施設の分析）

矢板地域では、2016 年～2021 年、2022 年～2030 年、2032 年～2041 年に耐用年数を迎える施設が多くなっています。

2016 年～2020 年に更新が必要となる施設は、矢板市武道館、西小学校などです。

2022 年～2030 年に更新が必要となる施設は、矢板公民館、矢板文化会館、矢板小学校、東小学校、矢板市城の湯温泉センター、中市営住宅などです。

2032 年～2040 年に更新が必要となる施設は、矢板中学校、矢板市生涯学習館などです。

すでに耐用年数が到来している施設としては、矢板市体育館、市役所、荒井市営住宅（平屋）などがあります。

図 5-1-1　矢板地区の公共施設配置状況

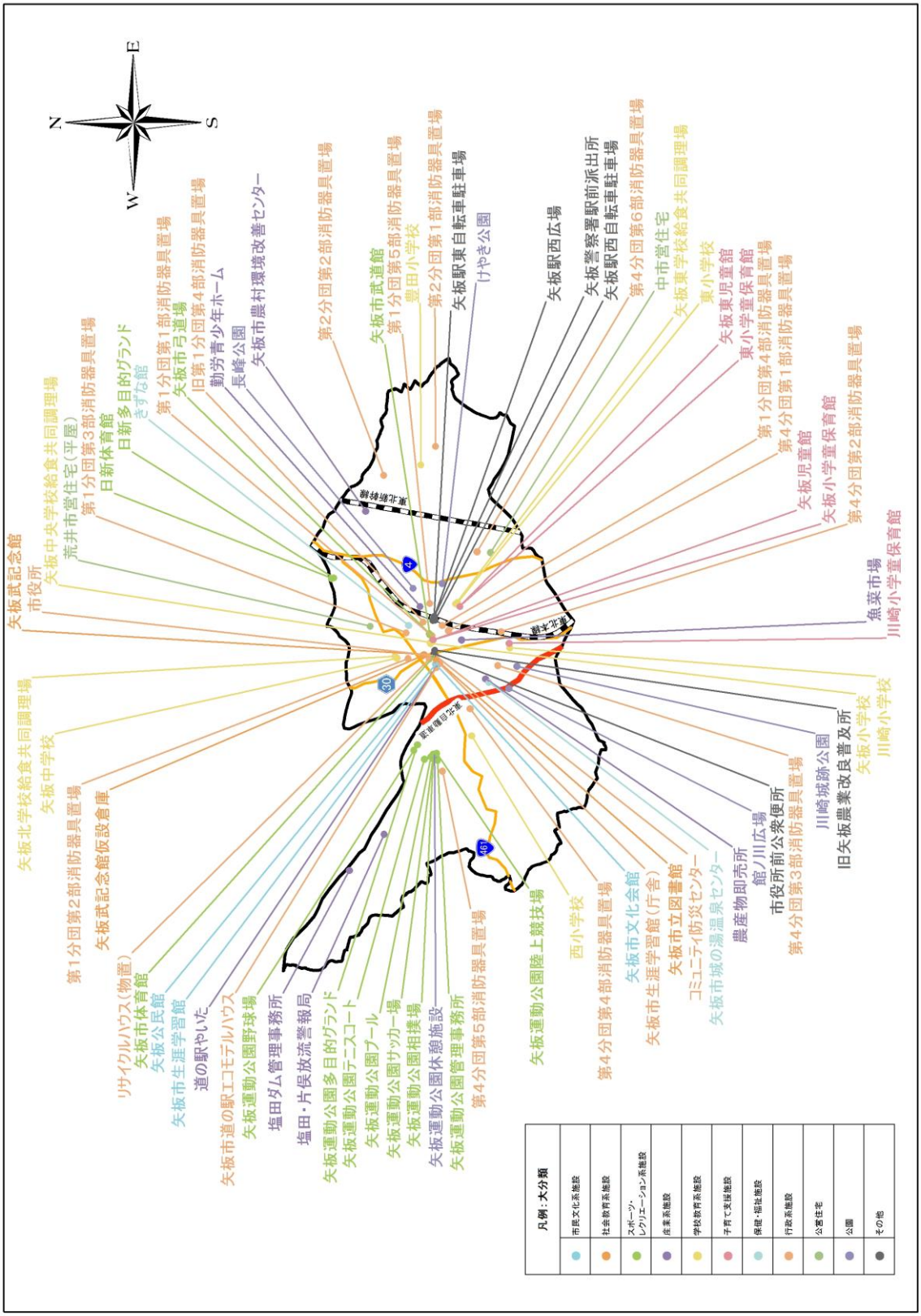
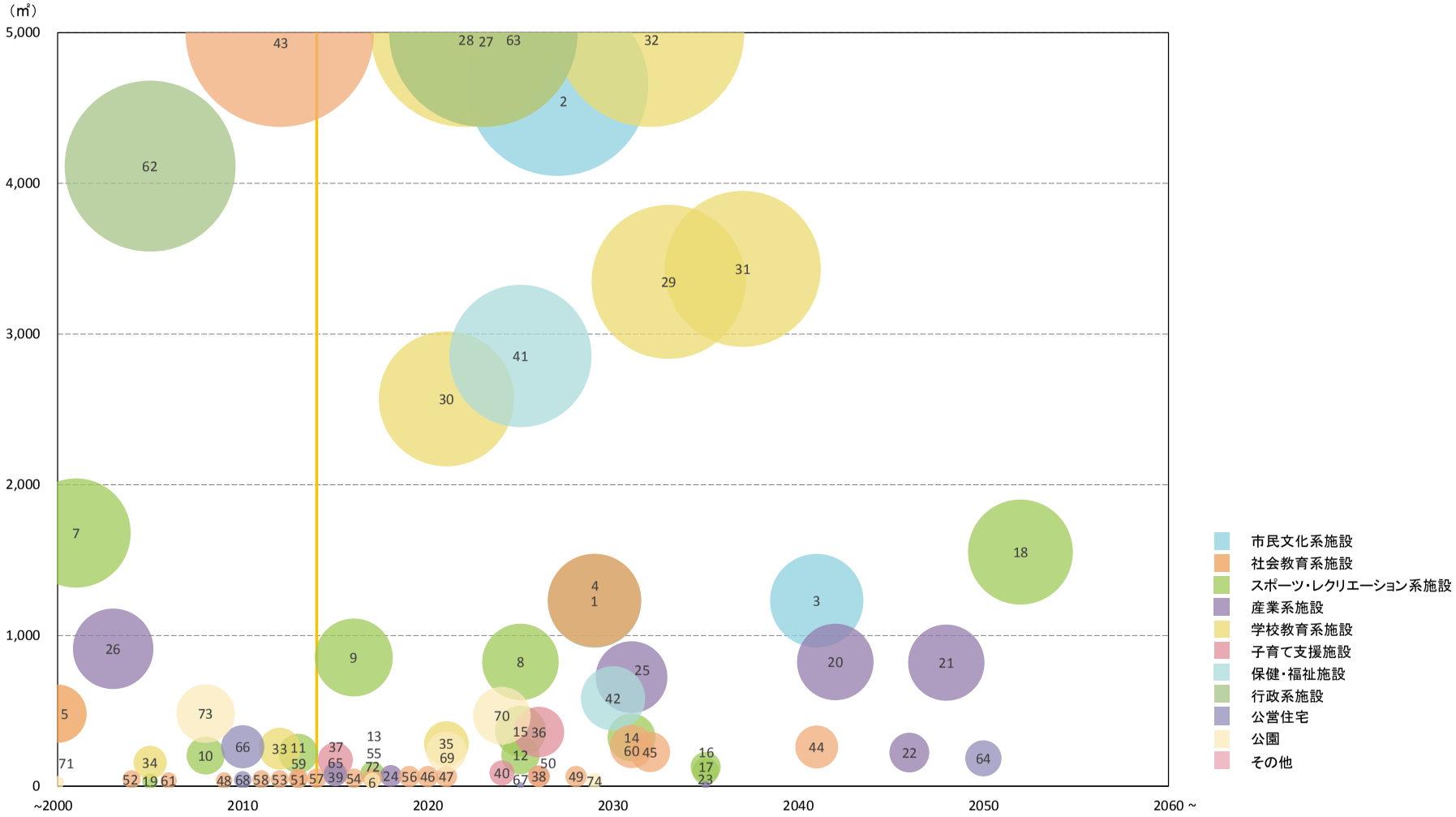


図 5-1-2　矢板地区の延床面積と耐用年数到来年度



※図内の番号は【表 5-2-1 矢板地区の公共施設一覧】における No です。
※延床面積 5,000 ㎡以上の施設は、5,000 ㎡の位置に集約して表示しています。
※耐用年数到来年度が 2000 年以前の施設及び 2060 年以降の施設は、それぞれ 2000 年と 2060 年に集約して表示しています。

（２）泉地区の分析

表 5-2-2　泉地区の公共施設一覧

大分類	中分類	小分類	No	施設名称	延床面積（㎡）	耐用年数到来年度
市民文化系施設	集会施設	公民館	1	泉公民館	881	2027
社会教育系施設	博物館等	文化財、博物館	2	荒井家住宅公衆トイレ	6	2009
			3	郷土資料館	1,484	2029
スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	屋内スポーツ施設	4	長井体育館	854	2030
			5	上伊佐野体育館	833	2030
		屋外スポーツ施設	6	泉運動場	35	2005
			7	旧長井小校庭	30	2024
			8	旧上伊佐野小校庭	50	2011
	レクリエーション施設・観光施設	観光施設	9	八方ヶ原交流促進センター	467	2026
			10	八方休憩所	191	2009
産業系施設	産業系施設	農業振興施設	11	第一農場活性化施設	170	2027
			12	八方ヶ原牧場管理事務所	79	2026
学校教育系施設	学校	小学校	13	泉小学校	3,363	2016
		中学校	14	泉中学校	5,100	2028
	その他教育施設	給食共同調理場	15	泉学校給食共同調理場	273	2020
子育て支援施設	幼保・こども園	保育所	16	泉保育所	530	2011
	幼児・児童施設	児童館、学童保育館	17	泉げんきセンター（泉小学童保育館）	194	2017
保健・福祉施設	社会福祉施設	高齢福祉施設	18	泉げんきセンター（泉はつらつ館）	342	2017
行政系施設	消防施設	消防器具置場	19	第2分団第3部消防器具置場	64	2018
			20	第5分団第1部消防器具置場	64	2023
			21	第5分団第2部消防器具置場	64	2025
			22	第5分団第3部消防器具置場	46	2011
			23	第5分団第4部消防器具置場	21	2005
			24	旧第5分団第1部消防器具置場	44	2020
公営住宅	公営住宅	市営住宅	25	上太田市営住宅（平屋）	2,877	2006
			26	上太田市営住宅	3,379	2054
その他	その他	公衆トイレ	27	学校平公衆便所	57	2030
			28	大間々公衆便所	39	2025
		普通財産	29	旧長井小学校	1,925	2010

（地区の特徴）

泉地区の人口は 3,938 人(平成 27 年(2015 年)現在）であり、年少人口（14 歳以下）が 362 人、生産年齢人口（15 歳～64 歳）が 2,333 人、高齢者人口（65 歳以上）が 1,243 人となっています。

本地区は、矢板市域北部に位置し、本市のシンボルである高原山の山地・山麓部のほか、丘陵地で占められた地区で、矢板那須線の泉交差点周辺において、学校や公民館等の公共公益施設が集積し、地区の中心となる集落が形成されています。

（地区施設の分析）

泉地区では、2016 年～2020 年、2023 年～2030 年に耐用年数を迎える施設が多くなっています。

2016 年～2020 年に更新が必要となる施設は、泉小学校などです。

2023 年～2030 年に更新が必要となる施設は、郷土資料館、泉中学校、長井体育館などです。すでに耐用年数が到来している施設としては、上太田市営住宅（平屋）、旧長井小学校、旧上伊佐野小校庭などがあります。

図 5-2-1　泉地区の公共施設配置状況

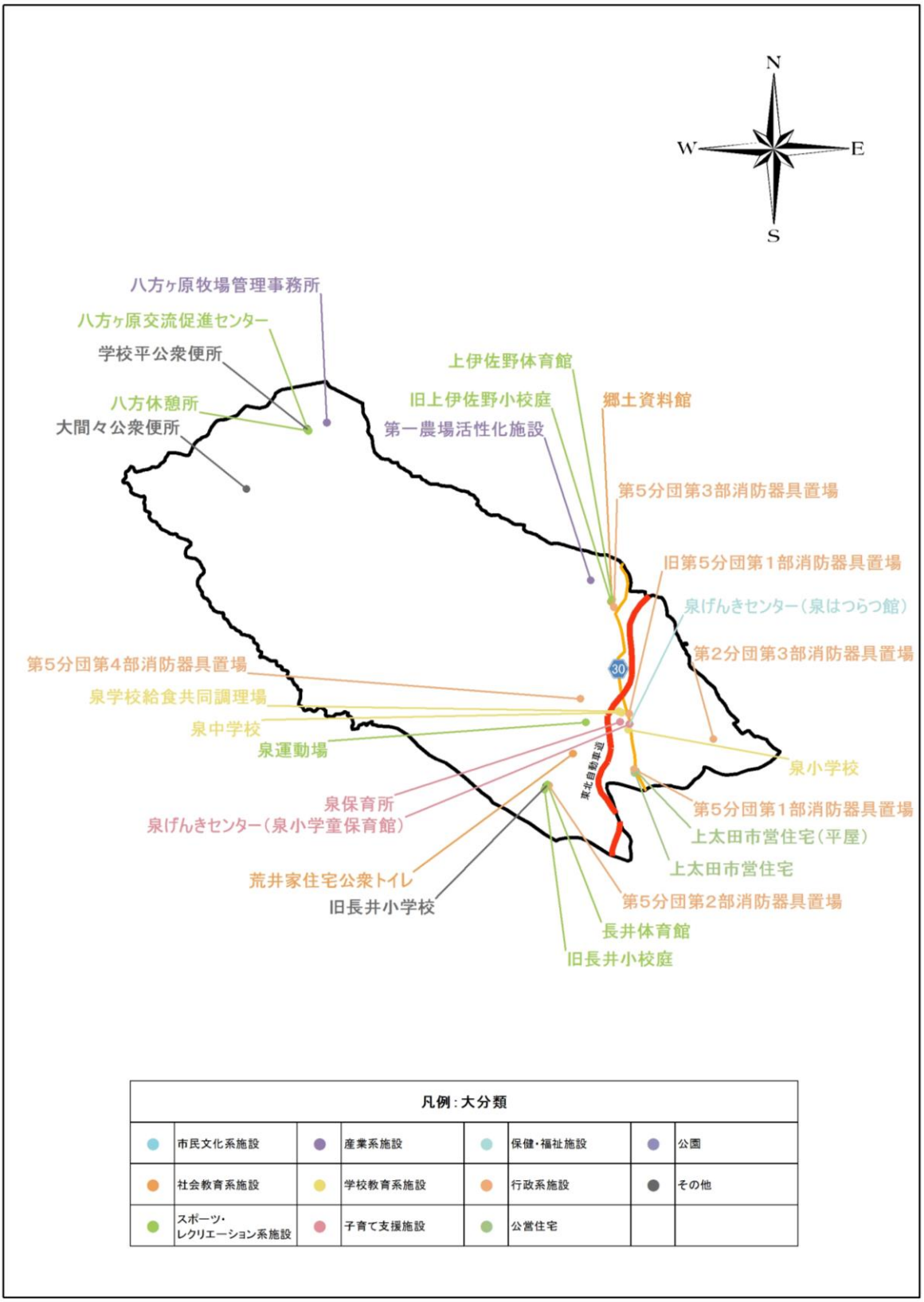
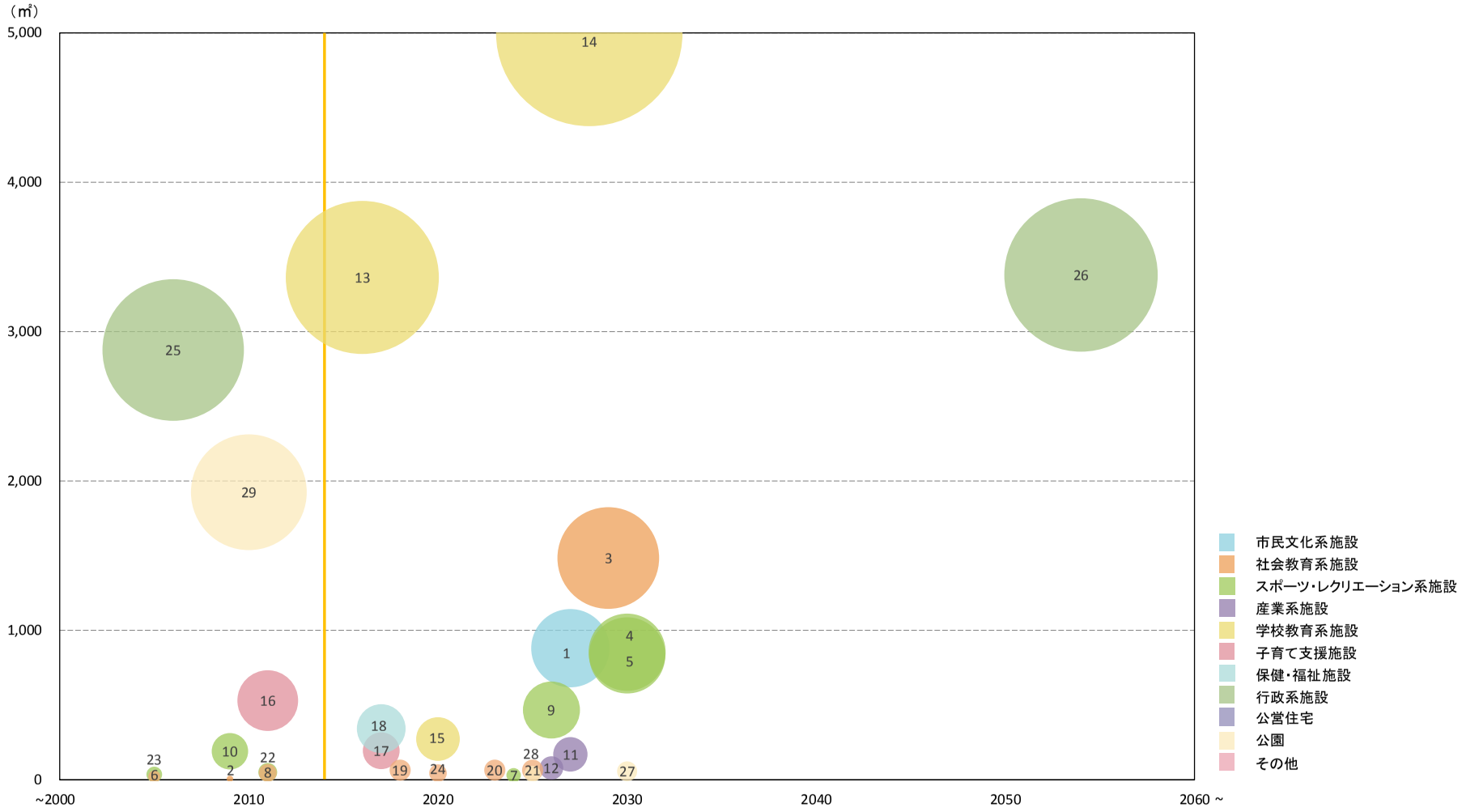


図 5-2-2　泉地区の延床面積と耐用年数到来年度



※図内の番号は【表 5-2-2 泉地区の公共施設一覧】における No です。
※延床面積 5,000 ㎡以上の施設は、5,000 ㎡の位置に集約して表示しています。
※耐用年数到来年度が 2000 年以前の施設及び 2060 年以降の施設は、それぞれ 2000 年と 2060 年に集約して表示しています。

（３）片岡地区の分析

表 5-2-3　片岡地区の公共施設一覧

大分類	中分類	小分類	No	施設名称	延床面積（㎡）	耐用年数到来年度
市民文化系施設	集会施設	公民館	1	片岡公民館	843	2027
		コミュニティホール	2	コミュニティホール	381	2026
スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	屋内スポーツ施設	3	農業者トレーニングセンター	1,237	2016
		屋外スポーツ施設	4	片岡運動場	85	2004
産業系施設	産業系施設	農業振興施設	5	陶芸用工房	61	2021
		商業振興施設	6	矢板南産業団地現地案内所	50	2024
学校教育系施設	学校	小学校	7	片岡小学校	4,806	2034
			8	乙畑小学校	2,764	2037
			9	安沢小学校	4,066	2053
		中学校	10	片岡中学校	7,457	2028
	その他教育施設	給食共同調理場	11	片岡学校給食共同調理場	284	2019
		その他教育施設	12	チャレンジハウス	278	2020
子育て支援施設	幼保・こども園	保育所	13	片岡保育所	464	2019
	幼児・児童施設	児童館、学童保育館	14	片岡児童館	303	2018
			15	片岡小学童保育館	74	2018
			16	安沢小学童保育館	158	2031
保健・福祉施設	社会福祉施設	高齢福祉施設	17	片岡デイサービスセンター	402	2037
行政系施設	消防施設	消防器具置場	18	第3分団第1部消防器具置場	70	2029
			19	第3分団第2部消防器具置場	53	2015
			20	第3分団第3部消防器具置場	69	2027
			21	第3分団第4部消防器具置場	64	2022
			22	旧第3分団第1部消防器具置場	46	2019
公営住宅	公営住宅	市営住宅	23	高倉市営住宅	3,739	2030
			24	石関市営住宅	5,181	2036
			25	乙畑市営住宅（平屋）	2,916	2007
			26	乙畑市営住宅	6,969	2040
公園	公園	公園	27	鶴ヶ池公園	6	2025
			28	矢板南産業団地公園1	35	2014
その他	その他	駐車場、駐輪場	29	片岡駅東自転車駐車場	228	2023
			30	片岡駅西自転車駐車場	189	2045

(地区の特徴)

片岡地区の人口は 7,687 人(平成 27 年(2015 年)現在) であり、年少人口（１４歳以下）が 965 人、生産年齢人口（１５歳～６４歳）が 4,661 人、高齢者人口（65 歳以上）が 2,061 人となっています。

本地区は、市区南部の中心として機能する片岡市街地と本市の工業の中心として機能する矢板南産業団地が位置し、それら市街地を取り囲むように田園及び丘陵地が広がっています。また、西部のコリーナ矢板では、丘陵地の地形や自然環境を活かした林間住宅地が形成されています。

（地区施設の分析）

片岡地区では、2016 年～2020 年、2023 年～2030 年、2034 年～2040 年に耐用年数を迎える施設が多く名っています。

2016 年～2020 年に更新が必要となる施設は、農業者トレーニングセンターなどです。

2023 年～2030 年に更新が必要となる施設は、片岡中学校、高倉市営住宅などです。

2034 年～2040 年に更新が必要となる施設は、片岡小学校、石関市営住宅、乙畑小学校、乙畑市営住宅などです。

すでに耐用年数が到来している施設としては、片岡運動場、旧第３分団第２部消防器具置場などがあります。

図 5-3-1　片岡地区の公共施設配置状況

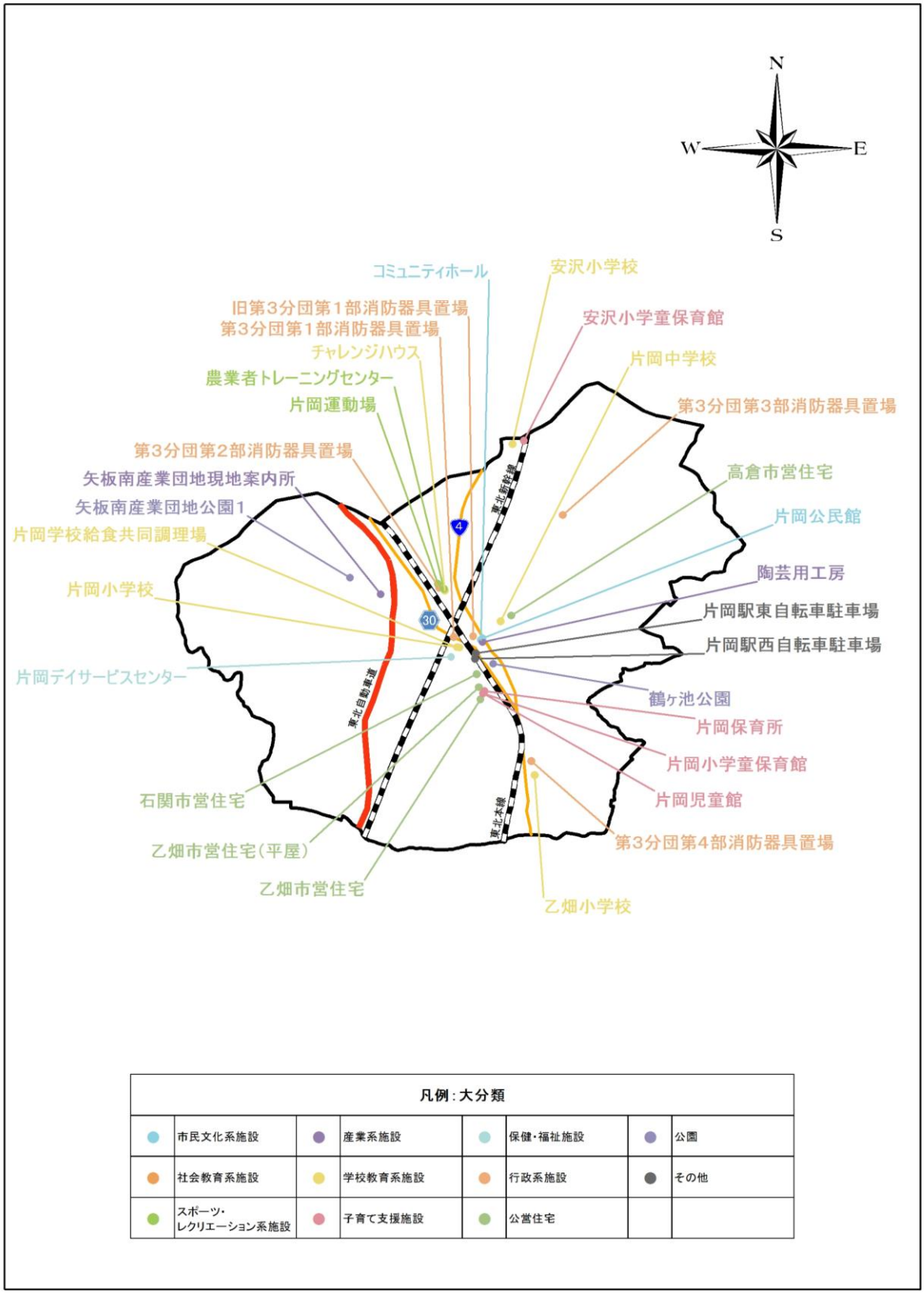
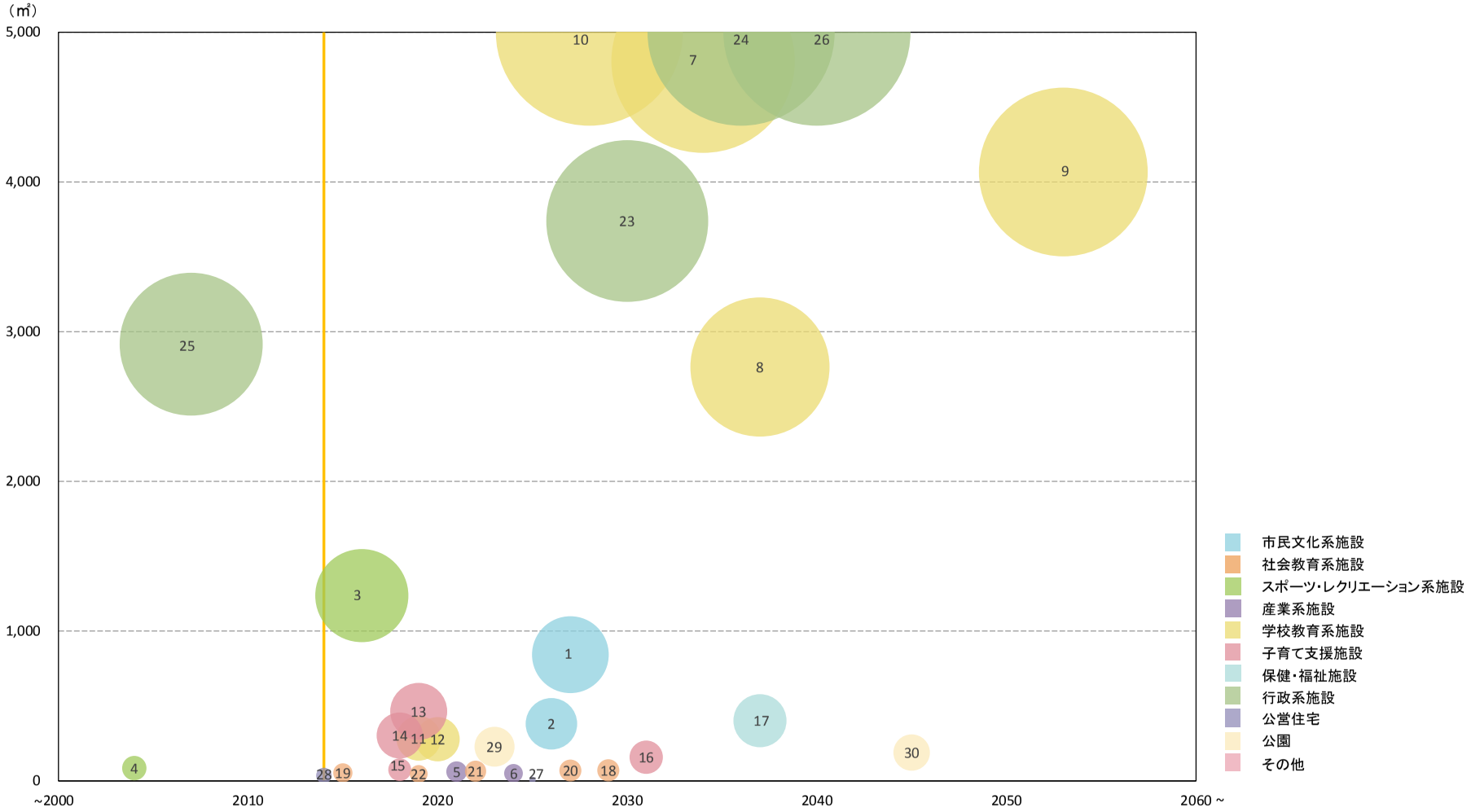


図 5-3-2　片岡地区の延床面積と耐用年数到来年度



※図内の番号は【表 5-2-3 片岡地区の公共施設一覧】における No です。
※延床面積 5,000 ㎡以上の施設は、5,000 ㎡の位置に集約して表示しています。
※耐用年数到来年度が 2000 年以前の施設及び 2060 年以降の施設は、それぞれ 2000 年と 2060 年に集約して表示しています。